

木造在来軸組工法構造設計概算お見積り表

注意：計算のみ 又は 図面のみ の依頼はお受けできません。

階数	平屋建て	2階建て	3階建て	4階建て
基本形状 「PH階無し」 「地下階無し」	全階木造 (専用住宅) 	全階木造 (専用住宅) 	全階木造 (専用住宅) 	全階木造 (共同住宅等) 
	▼GL 地下階無(別途)	▼GL 地下階無(別途)	▼GL 地下階無(別途)	▼GL 地下階無(別途)
構造設計条件	4号特例物件	4号特例物件	ルート1	ルート2
施工床面積	基本見積り単価 (円/棟)	基本見積り単価 (円/棟)	基本見積り単価 (円/棟)	基本見積り単価 (円/棟)
100㎡以下				
100㎡<120㎡未満	150,000円～	230,000円～	300,000円～	800,000円～ (150㎡未満)
120㎡以上200㎡以下	220,000円～	300,000円～	350,000円～	1,000,000円～ (150㎡以上200㎡以下)
200㎡を超える建物	別途見積り	別途見積り	別途見積り	別途見積り
上記条件外	・上記の「構造設計条件」に該当しない建物は別途お見積りいたします。			
	・混構造建物については別途お見積りいたします。			
	・床の吹き抜け部が大きく剛床仮定が成立しないと判断される建物については別途お見積りとなります。			
	・平面形状の凹凸が大きいと判断される建物、又は、斜めフレーム建物については割り増し料金となります。			
	・立面形状が異形と判断される建物については割り増し料金となります。			
	・PH階有り、屋上使用の建物は割り増し料金となります。			
	・スキップフロアタイプの建物については別途お見積りいたします。(床段差が30cmを超える建物)			
	・鉄骨階段が配置されている建物については割り増し料金となります。			
	・基礎段差が大きい建物については別途お見積りいたします。			
	・擁壁関係につきましては別途料金となります。			
	・特殊な工法を用いる建物については別途お見積りいたします。(例：屋根トラス等、門型ラーメン等)			
・立体解析を行う建物は別途お見積り。				
・実施設計開始以降のプラン変更については追加変更料金が発生いたします。				
割引条件	同一プラン	・30% 引き/棟	左記の条件は2棟目以降からとします また、同一時の発注に限ります。	
	反転プラン	・20% 引き/棟		
	同一計画地による多数現場	・5% 引き/棟 (3棟以上5棟現場)		
	同一計画地による多数現場	・10% 引き/棟 (5棟を超える現場)		
	CEDXMデータ提供	・5% 引き/棟		
・ただし、最大割引率につきましては全体合計金額の30% までを上限といたします。				
屋根トラス構造	・中大規模木造建築の設計例屋根トラス(TG2,TG3)、並行弦トラス等の建物もお請けしています。 建物計画時にご相談をお願い致します。(トラス屋根部分のみの設計はお請けしていません)			
その他	・現場立ち合いについては別途追加料金と致します。(実施設計前ご相談下さい。) ・上記の単価には消費税は含まれていません。(外税と致します)			

「料金改正は予告なく行わせて頂きます。」

「ご確認をお願い致します」

- ・正式には建物計画図面を拝見させて頂き、お支払い条件を含めお見積りをご提出させて頂きます。
- ・実施設計開始については、発注書と着手を頂いてからのスタートとなります。
- ・お支払いにつきましては、基本、発注書の記載事項を参照してください。
- ・提出後のお見積り金額につきましては相談に応じますのでお気軽にご連絡下さい。